

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩19分

## セールスポイント!

設備充実の駅徒歩圏内の物件です。お問い合わせの際は、親切・丁寧にサポートさせていただきます。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.4万円		
所在地	大阪府茨木市蔵垣内3丁目18-23		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 9戸		
専有面積	40.55m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2019年4月	向き	南
共益費・管理費	0.52万円	保証金	-
敷金	-	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	2.2万円	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CA / TV / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / シャッター雨戸 / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 61215976

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com