

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩4分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩10分

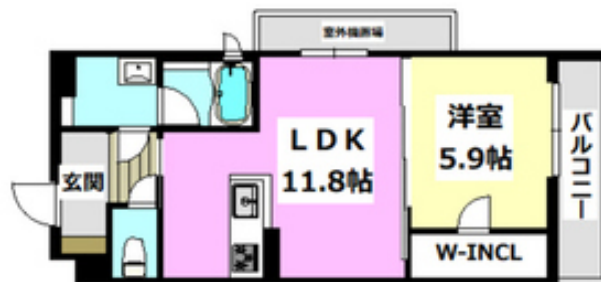
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩26分

セールスポイント!

ネットWi-Fi無料！省エネ設計・エコジョーズ搭載で家計に優しい住まいです。IOTにも対応！快適な新生活をスタートしましょう！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外觀写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.9万円		
所在地	大阪府吹田市岸部南 2 丁目 20-2		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 9戸		
専有面積	44.59m2	管理形態	
築年月	2023年10月	向き	南西
共益費・管理費	1.05万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	10万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	3.5万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.43万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 電子ロック / 電子キー / ドアタッチキー / 防犯ガラス / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 通風良 窓間引き可 / 番号付 / 1242のレシートカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（１）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介