

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩10分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩45分

## セールスポイント!

宅配ボックス・エレベータセキュリティに浴室TVなど設備充実



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	19.3万円		
所在地	大阪府高槻市芥川町1丁目10-7		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	9階 / 62戸		
専有面積	58.67m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2010年3月	向き	南
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	3ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	3万円	契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 床暖房 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / 外壁タイル / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK 1.5畳以上 / ガラストップコンロ / ミストサウナ / ネット専用回線 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジット		
入居諸条件	お問い合わせ番号: 06-1289-1821		
備考	利用可 (初期費用)		

賃貸のエストJR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com