

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩5分  
 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩10分  
 阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩23分

**セールスポイント!**

広々とした室内・ビルトイン食洗器・温水洗浄便座・追炊き・独立洗面台など嬉しい設備が充実しています。エレベーター付きでお部屋までラクラク!お気軽にご相談下さい!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9万円		
所在地	大阪府茨木市三島町2-1		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨鉄筋		
階数/総戸数	2階 / 279戸		
専有面積	75.22m2	管理形態	
築年月	1978年3月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.2万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南 / フローリング / 振分 / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納3ヵ所以上 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 分譲タイプ / [管理員区分]日勤 / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK12畳以上 / 食器洗乾燥機 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 61298732

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com