

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

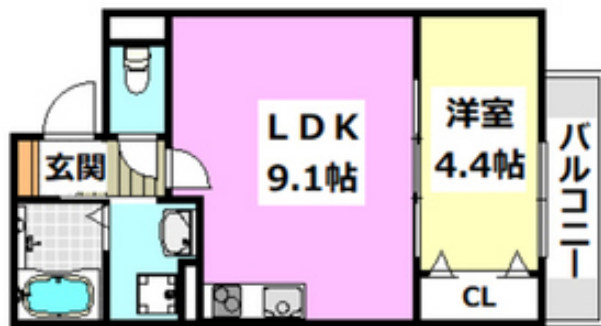
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩7分  
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩15分  
 東海道本線・茨木駅 徒歩19分

## セールスポイント!

阪急茨木市駅、JR茨木駅、JR総持寺駅ともに利用可能な便利な立地！二人での入居も可能です。火災やガス漏れがなく安全なIHクッキングヒーターを採用しています。弊社おすすめの物件です、ぜひ一度ご覧ください



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	9万円		
所在地	大阪府茨木市片桐町12-25-1		
物件種別	アパート		
間取り	1LDK		
建物構造	木造		
階数/総戸数	1階 / 15戸		
専有面積	31.52m2	管理形態	
築年月	2024年1月	向き	南
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	18万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1.43万円	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯/バスタイレ別/シャワー/追焚/洗面所独立/洗面台/洗浄便座/暖房便座/3点給湯/バルコニー南/フローリング/24時間換気システム/収納/クローゼット/シューズボックス/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/駐輪場/インターネット接続可(接続環境:CATV)/CATV/防犯カメラ/システムキッチン/敷地内ごみ置き場/シャッター雨戸/ネット使用料不要/ガス給湯/洗面化粧台/クレジットカード利用可/クレジットカード利用可(初期費用)/高速ネット対応		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 61665907

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31 プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com