

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

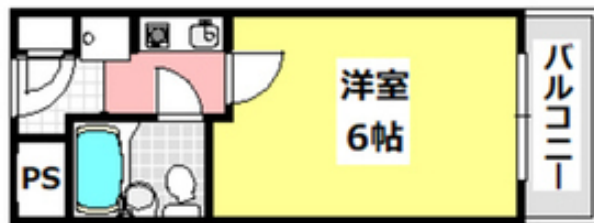
東海道本線・茨木駅 徒歩27分

**セールスポイント!**

南向きバルコニーで陽当り良好！IHコンロ、エアコン、室内洗濯機置き場あり。当社イチオシの物件です、ぜひ一度ご覧ください。お問い合わせはフリーダイヤル【0120-505-888】までお待ちしております



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                               |       |     |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 3万円                                                                                                                                                                                                           |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市水尾2丁目11-28                                                                                                                                                                                              |       |     |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                          |       |     |
| 階数/総戸数  | 1階 / 18戸                                                                                                                                                                                                      |       |     |
| 専有面積    | 18.6m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                            | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1985年3月                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 南   |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | 5万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離100m                                                                                                                                                                                   |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可（接続環境：光） / CATV / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                               |       |     |

お問い合わせ番号：61951322

**賃貸の Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com