

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩15分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩26分

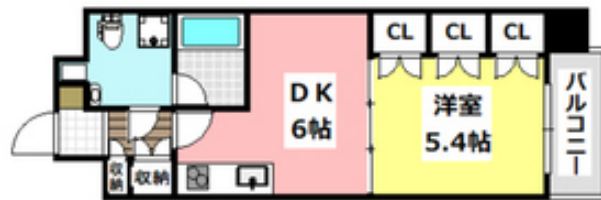
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩29分

**セールスポイント!**

オール電化! 収納充実の1DKです! オートロック付きでセキュリティ面も安心! 近隣にはスーパー・スタバ・薬局などもあり非常に人気のエリアです! 171号線も近くにあるのでお出かけもしやすいですよ!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7万円		
所在地	大阪府箕面市小野原東3丁目8-8		
物件種別	マンション		
間取り	1DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 23戸		
専有面積	30.6m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2008年8月	向き	南
共益費・管理費	0.8万円	保証金	-
敷金	-	礼金	7.8万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.2万円)
更新料	2.75万円	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.2万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗浄便座 / 暖房便座 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納3カ所以上 / クローゼット3カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / オール電化 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / 南面バルコニー / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 62030187

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com