

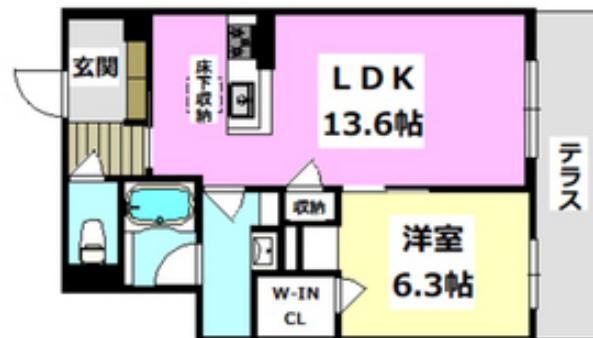
東海道本線・茨木駅 徒歩10分  
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩19分  
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

## セールスポイント!

太陽光発電・IOT搭載、積水ハウスのハイクオリティマンション！オートロック・エレベーター有、電気自動車EV充電スタンド付。ネットWi-Fi無料&動画視聴サービス付です。快適な新生生活をどうぞ！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.9万円		
所在地	大阪府茨木市春日3丁目5-7		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 36戸		
専有面積	48.8m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2024年8月	向き	南東
共益費・管理費	1.1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25.8万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / パルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / カードキー / エレベーター2基 / 敷地内ごみ置き場 / LDK1.2畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面パルコニー / 洗面所ドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / スマートハウス / 24時間電話対応 / 駐輪場 / 6箇所作業台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)