

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩10分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩19分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

セールスポイント!

太陽光発電・IOT搭載、積水ハウスのハイクオリティマンション！オートロック・エレベータ有、電気自動車EV充電スタンド付。ネットWi-Fi無料&動画視聴サービス付です。快適な新生活をどうぞ！



▲外觀写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	18.3万円		
所在地	大阪府茨木市春日 3 丁目4		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 36戸		
専有面積	82.82m2	管理形態	
築年月	2024年8月	向き	南東
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	40万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	5万円	契約期間	-
引渡時期	2024年8月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3 点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / カードキー / エレベーター 2 基 / 敷地内ごみ置き場 / LDK 1.2 畳以上 / キッチンに窓あり / 太陽光発電システム / ジャッター雨戸 / 玄関収納 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / ウォークイン		
入居諸条件			
備考			

ローゼット2ヶ所 / 洗面所に合わせて番号 362044第25
エネルギー対策 / スマートハウス / 24時間電話対応 / EV車
充電設備 / 十間 / 洗面化粧台 / シューズウォークインク
ロゼット / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 /
取引態様: 仲介専属専任 / ド利用可 (初期費用)

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com