

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩13分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩30分

**セールスポイント!**

室内洋室に改装して綺麗です。2人入居も可能ですよ♪



▲外観写真

▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                         |       |   |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 3.9万円                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 所在地     | 大阪府高槻市中川町3-39                                                                                                                                                                                           |       |   |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                    |       |   |
| 間取り     | 1DK                                                                                                                                                                                                     |       |   |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 階数/総戸数  | 2階 / 4戸                                                                                                                                                                                                 |       |   |
| 専有面積    | 25m2                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |   |
| 築年月     | 1972年10月                                                                                                                                                                                                | 向き    | 東 |
| 共益費・管理費 | 0.1万円                                                                                                                                                                                                   | 保証金   | - |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                       | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                     | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                         | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                       | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                                       |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                       |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / インターホン / バイク置場 / 「管理員区分」巡回 / キッチンに窓あり / ガス給湯 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                         |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                         |       |   |

お問い合わせ番号 : 62185629

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com