

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩7分

東海道本線・千里丘駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩12分

**セールスポイント!**

ゆとり8帖の1K!バス・トイレ・独立洗面脱衣所が別の快適設計。エアコン・ガスコンロ付です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 5.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |     |
| 所在地     | 大阪府摂津市東正雀19-26                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |     |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| 階数/総戸数  | 1階 / 10戸                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |     |
| 専有面積    | 26.71m2                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1999年12月                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 向き    | 南西  |
| 共益費・管理費 | 0.35万円                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 保証金   | -   |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金    | 5万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 有敷地内                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / システムキッチン / [管理員区分] 巡回 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / シャッター雨戸 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |

お問い合わせ番号 : 62329322

**賃貸のエスト JR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com