

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩23分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩34分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩40分

## セールスポイント!

閑静な住宅街に立地の新築です。設備充実・周辺環境良好。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.6万円		
所在地	大阪府高槻市西真上2丁目21		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	59.56m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2024年6月	向き	南
共益費・管理費	1.1万円	保証金	-
敷金	5.5万円	礼金	29万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	5万円	契約期間	-
引渡時期	2024年6月下旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / シューズボックス / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / TVモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / アイランドキッチン / 敷地内ごみ置き場 / LDK+2畳以上 / ガス給湯 / 洗面化粧台 / ウォークインクローゼット3ヵ所 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 62353546

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com