

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩17分
阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩26分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩32分

セールスポイント！

オートロック自動ドア、エレベータ付重量鉄骨造！ネットWi-Fi無料、高遮音床やエコジョーズ採用、耐震等級3の高品質な住まいです。シャームゼンのお部屋で快適な新生活をスタートしましょう！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.1万円		
所在地	大阪府箕面市小野原西2丁目13		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 15戸		
専有面積	67.77m2	管理形態	
築年月	2024年9月	向き	東
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	5万円	契約期間	-
引渡時期	2024年10月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / パルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット3ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ダブルロックキー / ドアタッチキー / LDK12畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / ウォークスルークローゼット / 洗面所にドア / 2WAY洗面所 / エコジョーズ採用 / ネットWi-Fi無料 / 高遮音床		
入居諸条件	※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。		
備考	※お問い合わせ先：072-636-5081 / 電話対応 / 洗面化粧台 / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		

賃貸のエスト 阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16-31プチナカツ1F
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com