

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩7分

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩30分

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩35分

**セールスポイント!**

バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり！広々8帖の洋室のお部屋です。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                    |       |             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 賃料      | 4.7万円                                                                                                                              |       |             |
| 所在地     | 大阪府箕面市小野原東4丁目4-22                                                                                                                  |       |             |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                               |       |             |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                 |       |             |
| 建物構造    | 軽量鉄骨                                                                                                                               |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array                                                                                                                         |       |             |
| 専有面積    | 23m2                                                                                                                               | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1996年10月                                                                                                                           | 向き    | 南           |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                              | 保証金   | -           |
| 敷金      | -                                                                                                                                  | 礼金    | -           |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                | 住宅保険料 | 要(2年/1.8万円) |
| 更新料     | 1.65万円                                                                                                                             | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                  | 住宅保険  | 要(2年/1.8万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                  |       |             |
| その他費用   | -                                                                                                                                  |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / 駐輪場 / バイク置場 / BS / 敷地内ごみ置き場 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                    |       |             |
| 備考      |                                                                                                                                    |       |             |

お問い合わせ番号 : 62440207

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com