

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

東海道本線・茨木駅 徒歩37分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩27分

## セールスポイント!

落ち着いた住宅街、スーパーなども徒歩圏にありますので生活便利にお住まいいただけます。  
地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.2万円		
所在地	大阪府茨木市若園町38-33		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 30戸		
専有面積	71.2m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1996年2月	向き	南
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / 収納3カ所以上 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 62534407

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com