

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩27分

東海道本線・茨木駅 徒歩35分

## セールスポイント!

遊具が大変充実した桑田公園まで歩いて行けます。小さなお子様がいらっしゃるご家庭にはとてもうらやましい環境かなと思います。室内充実設備・落ち着いた住宅街でゆとりの快適新生活をどうぞ!



外観写真



間取写真 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10.2万円		
所在地	大阪府茨木市星見町15-5		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 32戸		
専有面積	65.23m2	管理形態	
築年月	2014年3月	向き	東
共益費·管理費	1万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引·償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.4万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2024年5月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.4万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / 高温差湯式 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納 3 ヵ所以上 / インターホン / T V モニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / B S / C S / C A T V / セキュリテ		
入居諸条件	ィシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / 敷地内ごみ置き場 / LDK 1 5 畳以上 / ネット使用料不要 / ウォーク		
備考	インクローゼット2ヶ所 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通 風良好 / 2ドア1ルーム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) お問い合わせ番号: 62621530		

お問い合わせ番号:62621530

## 賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許(1)第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引熊様: 仲介