

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩3分

東海道本線・千里丘駅 徒歩12分

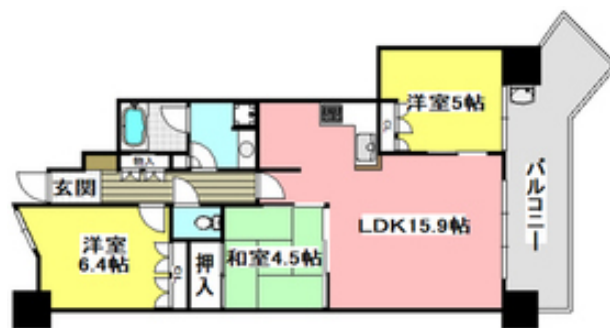
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩19分

セールスポイント!

コンシェルジュカウンター・カフェサービス・パーティールーム・フィットネススタジオ・キッズルーム併設。24時間有人管理、24時間ゴミ出し可。小学校や中学校も近くにあります。ハイグレードな住まいをどうぞ！



▲外觀写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.75万円		
所在地	大阪府摂津市南千里丘5-13		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	25階 / 470戸		
専有面積	71.46m2	管理形態	
築年月	2014年1月	向き	南
共益費・管理費	-	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年/2.5万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2024年9月上旬	住宅保険	要(2年/2.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯/バストイレ別/シャワー/追焚/浴室乾燥機/脱衣所/洗面所独立/シャンプードレッサー/洗浄便座/暖房便座/3点給湯/バルコニー南/フローリング/振分/床暖房/玄関ホール/収納/クローゼット/押入/シューズボックス/全室収納/トランクルーム/収納3ヵ所以上/クローゼット2ヵ所/インターホン/TVモニター付ドアホン/オートロック/モニター付オートロック/エレベーター/宅配ロッカー/駐輪場/インターネット接続可/CATV/システムキッチン/L字型キッチン/グリル/ガスレンジ/分譲タイプ/免震構造/[管理員区分]常駐/ディスポーザ/高層(タワー)物件/フロントサービス/スロップシンク/キッズルーム/24時間ゴミ出し可/敷地内ごみ置き場/南面リビング/LDK15畳以上/食器洗乾燥機/玄関収納/南面バルコニー/一部フローリング/		
入居諸条件			
備考			

洗面所にドア / ガス給湯間近 / 付帯設備番号: 62653730
 ネス施設 / ラウンジ / スカイラウンジ / リビングの隣和室
 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / 2ドア1ルーム / クレジット
 カード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介