

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

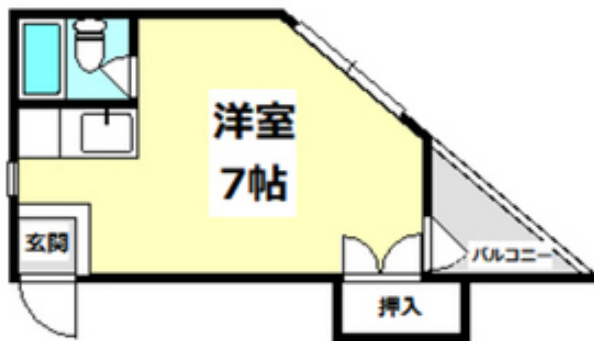
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩3分  
 東海道本線・JR総持寺駅 徒歩13分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

徒歩圏にスーパーなど買い物施設が選べるほどあり便利です！収納もありますので、すっきりお住まいいただけますね。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                               |       |     |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|
| 賃料      | 3.5万円                                                                                                                                                         |       |     |
| 所在地     | 大阪府茨木市中総持寺町8-7                                                                                                                                                |       |     |
| 物件種別    | アパート                                                                                                                                                          |       |     |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                         |       |     |
| 建物構造    | 木造                                                                                                                                                            |       |     |
| 階数/総戸数  | 2階 / Array                                                                                                                                                    |       |     |
| 専有面積    | 20.5m2                                                                                                                                                        | 管理形態  |     |
| 築年月     | 1987年3月                                                                                                                                                       | 向き    | 西   |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                         | 保証金   | -   |
| 敷金      | 4万円                                                                                                                                                           | 礼金    | 8万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要   |
| 更新料     |                                                                                                                                                               | 契約期間  | -   |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要   |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.2万円 近隣距離250m                                                                                                                                   |       |     |
| その他費用   | -                                                                                                                                                             |       |     |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / バルコニー西 / フローリング / 収納 / 押入 / インターホン / キッチンに窓あり / ガス給湯 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |     |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                               |       |     |
| 備考      |                                                                                                                                                               |       |     |

お問い合わせ番号：62663785

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com