

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・岸辺駅 徒歩13分
阪急電鉄京都線・正雀駅 徒歩24分
阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩34分

セールスポイント！

ホテルライクな共用空間から始まる積水クオリティ！オートロック自動ドア、ネットWi-Fi無料、動画視聴サービス付、高品質な住まいで豊かな新生活をスタートしましょう。



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15.3万円		
所在地	大阪府吹田市岸部北3丁目29		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 15戸		
専有面積	62.29m2	管理形態	
築年月	2025年2月	向き	南西
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	35万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	5万円	契約期間	-
引渡時期	2025年2月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シンブードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー南西 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / エアコン2基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / グリル / カードキー / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス / LDK1.5畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 防犯カメラ設置済み / 防犯カメラ設置済み / 防犯カメラ設置済み		
入居諸条件	入居者募集 / 募集要項 / 募集要項 / 募集要項		
備考	エコジョーズ / 省エネルギー対策 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物干し / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com