不動産総合管理
賃貸のエスト

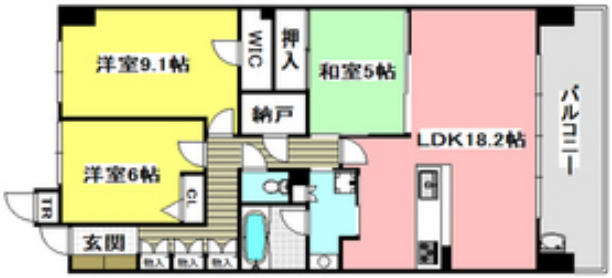
北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩13分
大阪モノレール本線・万博記念公園駅 徒歩28分
東海道本線・千里丘駅 徒歩27分

セールスポイント!

【定期借家契約３年】緑豊かな立地。オートロック・モニターフォン完備！陽当たり良好！エレベーター・トランクルームなど設備充実！ペット飼育もご相談可能です。お気軽にご相談下さい！

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.5万円		
所在地	大阪府吹田市清水13ー1		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	1階 / 174戸		
専有面積	91.65m2	管理形態	
築年月	2012年12月	向き	南東
共益費･管理費	1.5万円	保証金	-
敷金	1.3ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.5万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	2024年8月上旬	住宅保険	要(2年／2.5万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.87万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南東 / フローリング / 振分 / 床暖房 / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / ＣＡＴＶ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / ガスレンジ / 分譲タイプ / 南面リビング / LDK１８畳以上 / 玄関収納 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ２ＷＡＹ洗面所 / ガス		
入居諸条件			
備考	給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / シューズボックス２ヵ所 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		

お問い合わせ番号 : 62790480

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号　取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16ー31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com