不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩27分
東海道本線・茨木駅 徒歩41分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩43分

セールスポイント!

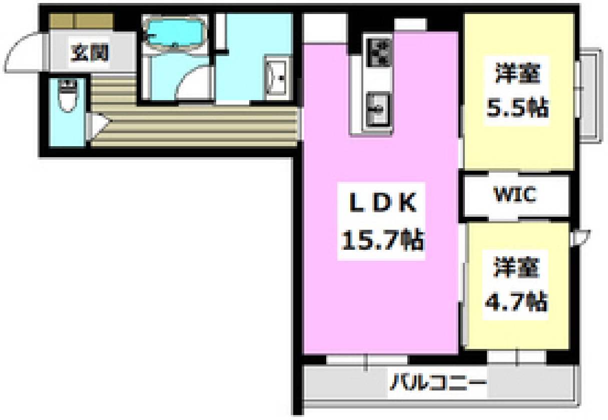
植栽豊かな外構、オートロック・エレベータ付シャーメゾン！インターネット・Wi-Fi無料。収納豊富ですっきりお住まいいただけます。人気設備が全て揃った快適空間で新生活をスタートしましょう！

賃料	12.1万円		
所在地	大阪府茨木市郡山２丁目30		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 18戸		
専有面積	62.25m2	**管理形態**	
築年月	2024年12月	**向き**	南
共益費･管理費	0.9万円	**保証金**	-
敷金	10万円	**礼金**	30万円
敷引･償却金	-/-	**住宅保険料**	要
更新料	5万円	**契約期間**	-
引渡時期	2024年12月上旬	**住宅保険**	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / LDK１５畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / ウォークスルークローゼット / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / [illegible] カード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号：62791014

賃貸のエスト 阪急茨木店

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエスト阪急茨木店 大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16−31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com