

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩28分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩50分

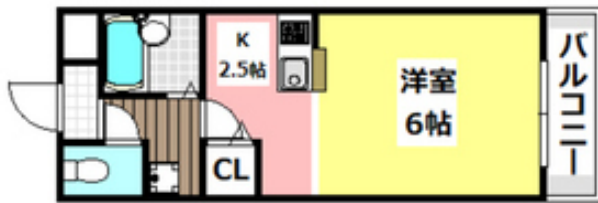
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩63分

**セールスポイント!**

ネットWi-Fi無料! バストイレ別、エアコン、室内洗濯機置き場あり! お気軽にお問い合わせください! 地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                   |       |    |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|
| 賃料      | 4.3万円                                                                                                                                                                                                                                             |       |    |
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼本町 4 丁目5-41                                                                                                                                                                                                                               |       |    |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                             |       |    |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                |       |    |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                |       |    |
| 階数/総戸数  | 5階 / 34戸                                                                                                                                                                                                                                          |       |    |
| 専有面積    | 23m2                                                                                                                                                                                                                                              | 管理形態  |    |
| 築年月     | 1998年3月                                                                                                                                                                                                                                           | 向き    | 南西 |
| 共益費・管理費 | 0.8万円                                                                                                                                                                                                                                             | 保証金   | -  |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                 | 礼金    | -  |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                               | 住宅保険料 | 要  |
| 更新料     | なし                                                                                                                                                                                                                                                | 契約期間  | -  |
| 引渡時期    | 2024年5月中旬                                                                                                                                                                                                                                         | 住宅保険  | 要  |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                                                               |       |    |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                 |       |    |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 洗面台 / 最上階 / バルコニー南西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / クローゼット / オートロック / エレベーター / 駐輪場 / バイク置場 (バイク種類: 小型以下) / インターネット接続可 (接続環境: 光) / C A T V / カウンターキッチン / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / フローリング張替 / ネット使用料不要 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |    |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                   |       |    |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                   |       |    |

お問い合わせ番号 : 62816162

**賃貸のエスト J R 茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com