

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・摂津駅 徒歩2分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩14分

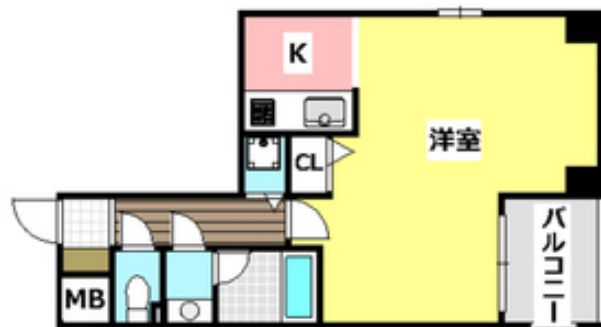
東海道本線・千里丘駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

ネット無料が嬉しいですね。一人暮らしに便利な設備・間取で快適生活間違いなしですね！見学可能な物件です。希望日時を予約できます（無料）お問い合わせは【0120-505-888】までお待ちしております



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |   |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---|
| 賃料      | 6.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 所在地     | 大阪府摂津市学園町 2 丁目2ー8                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |   |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |   |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |   |
| 階数/総戸数  | 2階 / 36戸                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |   |
| 専有面積    | 34.81m2                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 管理形態  |   |
| 築年月     | 2005年8月                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 向き    | 西 |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 保証金   | - |
| 敷金      | 6.8万円                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 礼金    | - |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 住宅保険料 | 要 |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 契約期間  | - |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 住宅保険  | 要 |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金（税込み）1.32万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                                                                                                               |       |   |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |   |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗淨便座 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / インターホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / 敷地内ごみ置き場 / ネット使用料不要 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） |       |   |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |   |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |   |

お問い合わせ番号：62864831

賃貸の**クレスト**阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル 1 F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com