

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・千里丘駅 徒歩3分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩9分

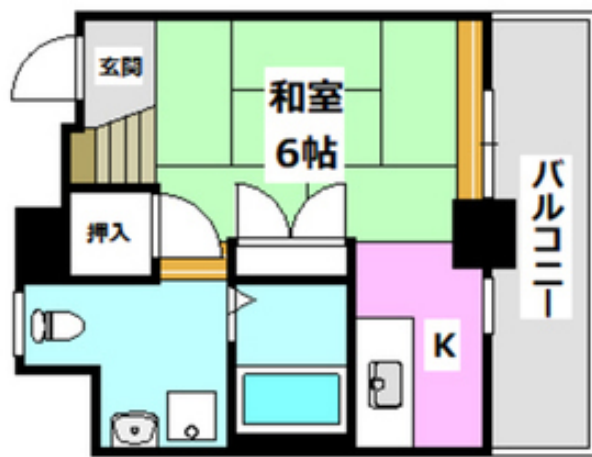
東海道本線・岸辺駅 徒歩22分

**セールスポイント!**

エレベータ付ですので、重い荷物を持ってもお部屋まで楽々です。浴室乾燥、室内洗濯機置場もありますよ。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで！



▲外観写真



▲間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 4.75万円                                                                                                                                                                                                                                                           |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市千里丘東 3 丁目10-5                                                                                                                                                                                                                                              |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                                                                            |       |               |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                                                                               |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                                                                                                             |       |               |
| 階数/総戸数  | 4階 / 11戸                                                                                                                                                                                                                                                         |       |               |
| 専有面積    | 25.1m2                                                                                                                                                                                                                                                           | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2001年12月                                                                                                                                                                                                                                                         | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | 0.85万円                                                                                                                                                                                                                                                           | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                                                                                | 礼金    | -             |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.5万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要(2年 / 1.5万円) |
| 駐車場     | 近隣駐車場 料金 ( 税込み ) 1.32万円 近隣距離160m                                                                                                                                                                                                                                 |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                                                                                |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / バルコニー南 / フローリング / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納 2 ヲ所 / インターホン / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 ( 接続環境 : 光 ) / 敷地内ゴミ置き場 / キッチンに窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 ( 初期費用 ) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |               |

お問い合わせ番号 : 62905408

**賃貸のエストJR茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com