

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

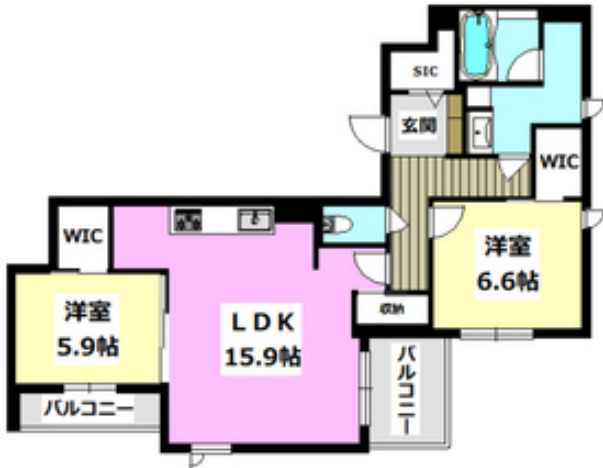
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩24分
東海道本線・茨木駅 徒歩28分
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩34分

セールスポイント！

ホテルライクなスマートな空間！セキュリティ面完備で安心。欲しい設備が全部詰まった積水クオリティです。動画視聴サービスも導入されていますよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.3万円		
所在地	大阪府茨木市五日市緑町3		
物件種別	マンション		
間取り	2LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 9戸		
専有面積	73.72m2	管理形態	
築年月	2024年10月	向き	南
共益費・管理費	1.05万円	保証金	-
敷金	10万円	礼金	30万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	5万円	契約期間	-
引渡時期	2024年11月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / 2面バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス / LDK 1.5畳以上 / 洗面所に窓あり / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 玄関収納 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / ウォークインクローゼット2ヶ所 / 洗面所にドア / エアコンは各部屋に1台ずつ設置		
入居諸条件	スマートハウス / 24時間電話対応 / 土間 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / シューズウォークインクローゼット / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可 /		
備考	取引態様: 仲介(専属専任)ド利用可 (初期費用)		

賃貸のエスト JR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32
TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com