

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩24分

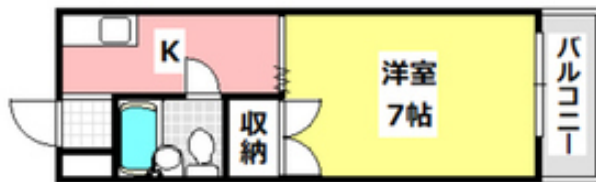
東海道本線・茨木駅 徒歩32分

**セールスポイント!**

J : c o m インマイルーム導入済物件ですので、ケーブルテレビやインターネットをお得に利用できますよ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                  |       |               |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------|
| 賃料      | 3.5万円                                                                                                                                                                            |       |               |
| 所在地     | 大阪府茨木市沢良宜東町4-18                                                                                                                                                                  |       |               |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                            |       |               |
| 間取り     | ワンルーム                                                                                                                                                                            |       |               |
| 建物構造    | 鉄筋コン                                                                                                                                                                             |       |               |
| 階数/総戸数  | 2階 / 33戸                                                                                                                                                                         |       |               |
| 専有面積    | 19.95m2                                                                                                                                                                          | 管理形態  |               |
| 築年月     | 1989年3月                                                                                                                                                                          | 向き    | 西             |
| 共益費・管理費 | 0.5万円                                                                                                                                                                            | 保証金   | -             |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                | 礼金    | 10万円          |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                              | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.6万円) |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                | 住宅保険  | 要(2年 / 1.6万円) |
| 駐車場     | 無                                                                                                                                                                                |       |               |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 洗面台 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / 収納 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 敷地内ゴミ置き場 / ネット使用料不要 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) |       |               |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                  |       |               |
| 備考      |                                                                                                                                                                                  |       |               |

お問い合わせ番号 : 62942717

**賃貸のエスト阪急茨木店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com