

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・摂津富田駅 徒歩15分

阪急電鉄京都線・富田駅 徒歩18分

東海道本線・高槻駅 徒歩32分

**セールスポイント!**

外観おしゃれなマンションですよ。スーパーも歩いて1分の立地です。浴室乾燥・ミニ冷蔵庫・IHキッチンなど室内設備も充実しています。



▲外観写真



▲間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |                                                                                                                                                                                                               |       |      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 賃料      | 4.6万円                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 所在地     | 大阪府高槻市氷室町2丁目4-17                                                                                                                                                                                              |       |      |
| 物件種別    | マンション                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 間取り     | 1K                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 階数/総戸数  | 2階 / 15戸                                                                                                                                                                                                      |       |      |
| 専有面積    | 24m2                                                                                                                                                                                                          | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2001年3月                                                                                                                                                                                                       | 向き    | 西    |
| 共益費・管理費 | 0.3万円                                                                                                                                                                                                         | 保証金   | -    |
| 敷金      | -                                                                                                                                                                                                             | 礼金    | 10万円 |
| 敷引・償却金  | -/-                                                                                                                                                                                                           | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     |                                                                                                                                                                                                               | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即                                                                                                                                                                                                             | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 空無し                                                                                                                                                                                                           |       |      |
| その他費用   | -                                                                                                                                                                                                             |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 最上階 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 収納 / クローゼット / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV (CATV会社名: JCOM) / 冷蔵庫 / [管理員区分] 巡回 / オートバス / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 家電付 / ネット専用回線 / ガス給湯 / 通風良好 / ベランダ |       |      |
| 入居諸条件   |                                                                                                                                                                                                               |       |      |
| 備考      |                                                                                                                                                                                                               |       |      |

お問い合わせ番号 : 62951991

**賃貸のエスト J R 高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com