

## 北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩24分 阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩53分 東海道本線・千里丘駅 徒歩60分

## セールスポイント!

室内洗濯機置き場もあります。敷地内駐車場完備です。コンビニ徒歩2分!河川敷が近くにありますので、ウォーキングを楽しめますよ!お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料      | 5万円  |       |             |
|---------|--|-------|-------------|
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼西2丁目12-4   |       |             |
| 物件種別    | アパート   |       |             |
| 間取り     | 2DK  |       |             |
| 建物構造    | 木造   |       |             |
| 階数/総戸数  | 1階 / Array   |       |             |
| 専有面積    | 45.36m2  | 管理形態  |             |
| 築年月     | 1994年4月  | 向き    |             |
| 共益費·管理費 | 0.3万円  | 保証金   | -           |
| 敷金      | -  | 礼金    | 10万円        |
| 敷引·償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 2万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -           |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 2万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |             |
| その他費用   | -  |       |             |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 角部屋 / バルコニー / フローリング / 収納 / 押入 / 収納 3ヵ所以上 / インターホン / キッチンに窓あり / 一部フローリング / 洗面所にドア / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) |       |             |
| 入居諸条件   |  |       |             |
| 備考      |  |       |             |

お問い合わせ番号: 62953042

## 賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com

取引熊様: 仲介