

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール本線・南摂津駅 徒歩18分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩46分

東海道本線・千里丘駅 徒歩53分

**セールスポイント!**

バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり。窓が多く通風良好な快適な間取です。和室は小さなお子様がいらっしゃるファミリーに選ばれていますよ！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |               |
|---------|--|-------|---------------|
| 賃料      | 7万円  |       |               |
| 所在地     | 大阪府摂津市鳥飼西2丁目27-14  |       |               |
| 物件種別    | マンション  |       |               |
| 間取り     | 2LDK   |       |               |
| 建物構造    | 鉄骨   |       |               |
| 階数/総戸数  | 1階 / 4戸  |       |               |
| 専有面積    | 49.25m <sup>2</sup>  | 管理形態  |               |
| 築年月     | 2001年9月  | 向き    | 南             |
| 共益費・管理費 | -  | 保証金   | -             |
| 敷金      | -  | 礼金    | 1ヶ月           |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要(2年 / 1.8万円) |
| 更新料     |  | 契約期間  | -             |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要(2年 / 1.8万円) |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |               |
| その他費用   | -  |       |               |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー南 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / 駐輪場 / 3方角住戸 / 南面リビング / LDK 1.2畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |               |
| 入居諸条件   |  |       |               |
| 備考      |  |       |               |

お問い合わせ番号 : 63073103

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com