

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・高槻駅 徒歩12分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩15分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩25分

## セールスポイント!

エアコンの設置可能箇所が少ないのがデメリットですが立地が良く、買い物施設も多くおすすめです



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11万円		
所在地	大阪府高槻市中川町5-5		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 24戸		
専有面積	63.01m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2001年1月	向き	東
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 3点給湯 / 角部屋 / 2面採光 / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 東 / フローリング / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / クローゼット2カ所 / インターホン / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV (テレビ / 電話) (CATV会社名 : JCOM) / 独立キッチン / [管理員区分]巡回 / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面2室 / 一部フローリング / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63286478

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com