

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

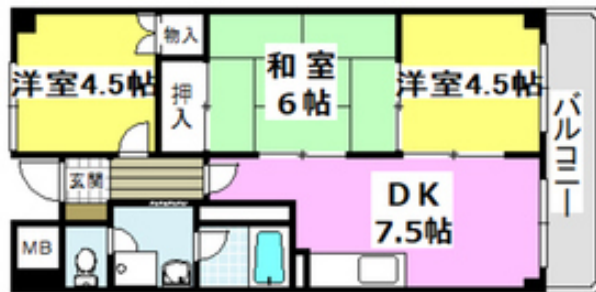
東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩5分  
 阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩12分  
 阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

## セールスポイント!

がっしりとしたRC造マンション、南向きで陽当たり良好! 171号線にも近いので車を利用される方にもうれしいですね。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します。



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	7.5万円		
所在地	大阪府茨木市西河原2丁目8-2		
物件種別	マンション		
間取り	3DK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	4階 / 12戸		
専有面積	52.48m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1992年3月	向き	南
共益費・管理費	0.5万円	保証金	-
敷金	-	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.6万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.6万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / システムキッチン / グリル / ガスレンジ / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63810518

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com