

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩5分

大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩22分

大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置き場あり！バイク駐輪可能！浴室にはミストサウナも！賃貸では珍しい設備が揃ってますよ！駅近！通勤・通学・買い物に便利な好立地です。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	8.6万円		
所在地	大阪府茨木市南春日丘7丁目1-23		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 24戸		
専有面積	37m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2012年2月	向き	東
共益費・管理費	0.4万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年4月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.5万円 近隣距離150m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / バルコニー東 / フローリング / 全居室フローリング / 床暖房 / 収納 / クローゼット / 床下収納 / 駐輪場 / バイク置場 / 防犯カメラ / システムキッチン / 敷地内ごみ置き場 / ミストサウナ / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / オープンキッチン / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 63884115

賃貸の  **Crest Aomori** 

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com