

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

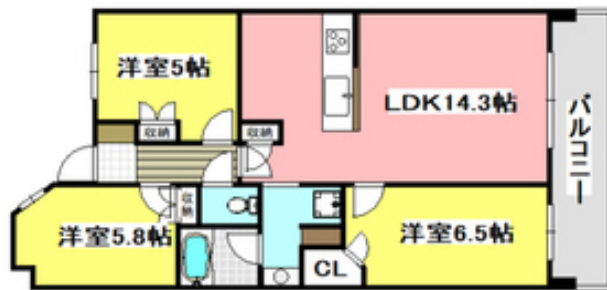
大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩15分  
 東海道本線・千里丘駅 徒歩17分  
 大阪モノレール彩都・公園東口駅 徒歩26分

## セールスポイント!

インターネット1G無料!千里丘の森が彩る、関西最大級の街・ミリカヒルズ!分譲ならではの快適な新生活をどうぞ。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	15万円		
所在地	大阪府吹田市千里丘北1-20		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	11階 / 460戸		
専有面積	68.64m2	管理形態	
築年月	2013年1月	向き	東
共益費・管理費	1万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.1万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.1万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.65万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / バルコニー東 / 全居室フローリング / 振分 / 床暖房 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / クローゼット2ヵ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / 分譲タイプ / 外壁タイル / バリアフリー / フロントサービス / エレベーター2基 / 集会所 / キッズルーム / 24時間ゴミ出し可 / 敷地内ゴミ置き場 / LDK12畳以上 / 食器洗乾燥機 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器 / 防犯カメラ / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト阪急茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16 - 31プチナカツ1F

TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com