

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩9分

大阪モノレール本線・宇野辺駅 徒歩7分

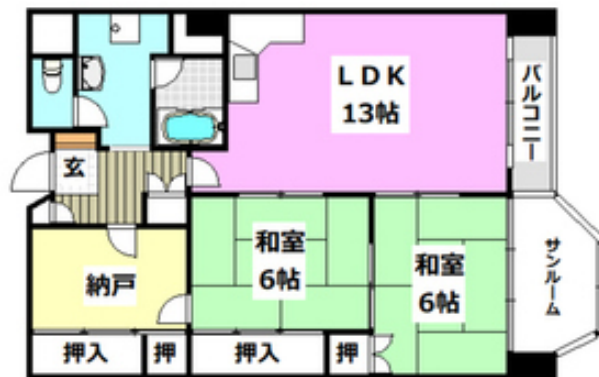
阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩20分

**セールスポイント!**

新婚さんにおすすめの分譲タイプ。JRモノレール徒歩圏2WAY可の好立地。映画館も入ったイオンモールが目の前でお買物に便利！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	10万円		
所在地	大阪府茨木市下穂積1丁目3		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄骨鉄筋		
階数/総戸数	6階 / 215戸		
専有面積	75.31m2	管理形態	
築年月	1974年7月	向き	南
共益費・管理費	0万円	保証金	-
敷金	1ヶ月	礼金	2.5ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.3万円)
更新料		契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 2.3万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み)1.32万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / バルコニー南 / サンルーム / 振分 / 玄関ホール / 収納 / 押入 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / L字型キッチン / 分譲タイプ / [管理員区分]日動 / 南面リビング / LDK12畳以上 / 南面バルコニー / 一部フローリング / ガス給湯 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 64524988

賃貸の **Crest 阪急茨木店**

大阪府知事免許(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com