

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩18分

東海道本線・高槻駅 徒歩20分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩28分

**セールスポイント!**

広々7.5帖の寝室で使いやすい間取りです。南向きで日当たり良好！明るく開放的な室内です。バストイレ別・オートロックなど充実の設備！



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	4.8万円		
所在地	大阪府高槻市城西町5-17		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 30戸		
専有面積	23.8m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1993年6月	向き	南
共益費・管理費	0.6万円	保証金	-
敷金	-	礼金	2ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(1年 / 1.05万円)
更新料	1.32万円	契約期間	-
引渡時期	2026年5月中旬	住宅保険	要(1年 / 1.05万円)
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / バルコニー面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 ( 接続環境 : CATV ) / BS / CATV ( テレビ / 電話 ) ( CATV会社名 : JCOM ) / 防犯カメラ / オール電化 / [ 管理員区分 ] 巡回 / 敷地内ゴミ置き場 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / オープンキッチン / 玄関チャイム / バス2路線 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 ( 初期費用 )		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65252630

賃貸の**エスト** JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com