

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

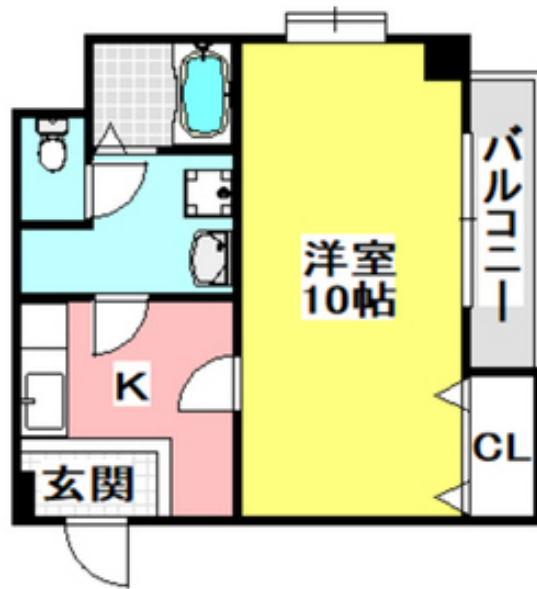
東海道本線・吹田駅 徒歩2分  
 阪急電鉄千里線・吹田駅 徒歩10分  
 阪急電鉄京都線・相川駅 徒歩15分

## セールスポイント!

角部屋・二面採光! 広々とした10帖の寝室! バストイレ別・独立洗面台付! オートロック付きで防犯面も安心! お問い合わせは、エストJR茨木店 「072-620-0021」まで!



外観写真



間取写真  
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	6.8万円		
所在地	大阪府吹田市片山町1丁目14-4		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 16戸		
専有面積	29.56m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2003年2月	向き	
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	15万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2万円)
更新料	1.1万円	契約期間	-
引渡時期	2026年4月下旬	住宅保険	要(2年 / 2万円)
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 暖房便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 出窓 / バルコニー / フローリング / 収納 / クローゼット / インターホン / オートロック / 駐輪場 / バイク置場 / インターネット接続可 (接続環境: 光) / CATV / 敷地内ごみ置き場 / 洗面所にドア / ガス給湯 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65369740

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com