

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

セールスポイント！

省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すNearly ZEH-M物件！ALSOKホームセキュリティ搭載、ネット無料、顔認証システム、宅配ボックス、一坪風呂など充実設備の2LDKです！

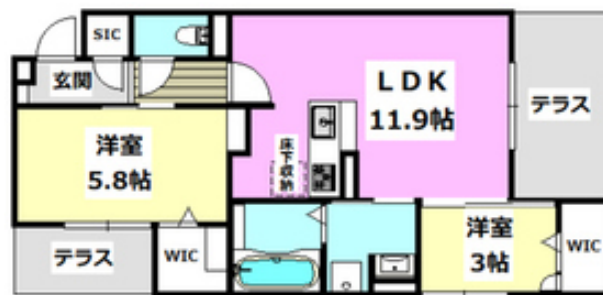
賃料	12.1万円		
所在地	大阪府茨木市東太田 1 丁目 4		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	51.18m2	管理形態	
築年月	2025年6月	向き	南
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2025年6月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗淨便座 / 3点給湯 / 角部屋 / 南西角部屋 / パルコニー南 / 2面パルコニー / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納3ヵ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CATV / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 敷地内ごみ置き場 / 24時間緊急通報システム / 浴室1坪以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面パルコニー / ウォークインクローゼット2ヶ所 / 洗面所2ヶ所 / 洗面化粧台 / 室内物干し / シューズウォークインクローゼット / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オ		
入居諸条件	24時間緊急通報システム / 浴室1坪以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面パルコニー / ウォークインクローゼット2ヶ所 / 洗面所2ヶ所 / 洗面化粧台 / 室内物干し / シューズウォークインクローゼット / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オ		
備考	24時間緊急通報システム / 浴室1坪以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面パルコニー / ウォークインクローゼット2ヶ所 / 洗面所2ヶ所 / 洗面化粧台 / 室内物干し / シューズウォークインクローゼット / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用） / IT重説可 / オンライン内見可 / オ		

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩15分
阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩20分
東海道本線・摂津富田駅 徒歩20分



完成イメージ図となります。実際と異なる場合がございます。

▲外観写真



▲間取写真

※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のクレスト阪急茨木店

大阪府知事免許（1）第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル1F

TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com