不動産総合管理
賃貸のエスト

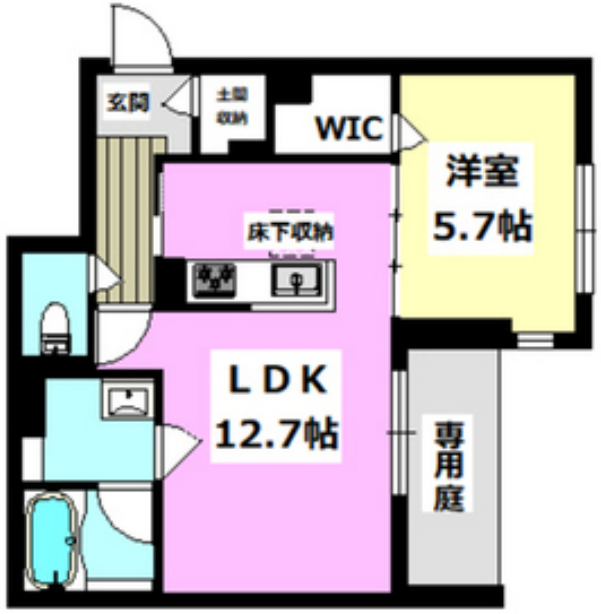
北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩5分
東海道本線・茨木駅 徒歩17分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩26分

セールスポイント!

オートロックに追い焚き、浴室乾燥など設備が充実してるマンションです。スーパー・コンビニも近く便利な場所です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12.6万円		
所在地	大阪府茨木市舟木町523ー1		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	45.79m2	管理形態	
築年月	2025年8月	向き	西
共益費･管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2025年8月下旬	住宅保険	要
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.65万円 近隣距離200m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / バルコニー西 / 専用庭 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 人感照明センサー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / スマートハウス / 洗面化粧台 / ディスポーザー / ウォークインクローゼット / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考	お問い合わせ番号：6368297		

賃貸のクレスト阪急茨木店　大阪府知事免許（1）第58209号

〒567-0829 大阪府茨木市双葉町9番2号真和ビル１Ｆ
TEL: 072-630-0003 / FAX: 072-630-0033 / Email: 62e34a76@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)