

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・総持寺駅 徒歩17分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

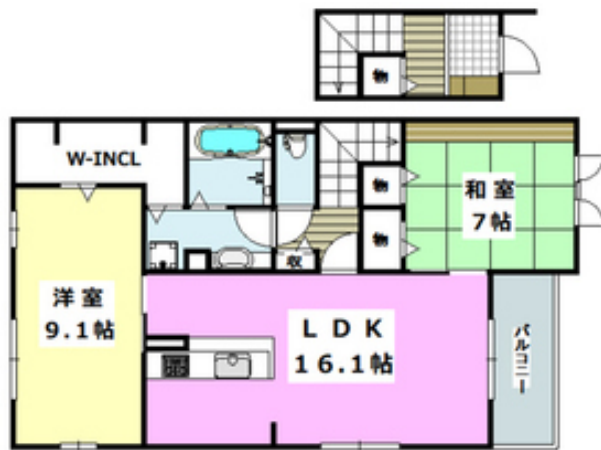
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

## セールスポイント!

天板が広い洗面はじめ、作業スペースが広いシステムキッチン、一坪タイプのお風呂などなど、住みやすさで新婚様からファミリー様にもイチオシ物件です！地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	13.3万円		
所在地	大阪府茨木市鮎川2丁目2-22		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	83.21m2	管理形態	
築年月	2015年2月	向き	南
共益費・管理費	0.7万円	保証金	-
敷金	-	礼金	23万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	不要
更新料	7万円	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	不要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / 玄関ポーチ / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / セキュリティシステム / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 防犯ガラス / 24時間緊急通報システム / LDK1.5畳以上 / 浴室1坪以上 / 琉球畳 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / ウォークスルークローゼット / 洗面所にドア / 三面鏡付洗面化粧台 / 24時間電話対応 / リビングの隣和室 / 和室 / 洗面化粧台 / 室内物干し / セキオ問合会社警等 / 65歳以上カードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com