

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩25分

大阪モノレール本線・南茨木駅 徒歩32分

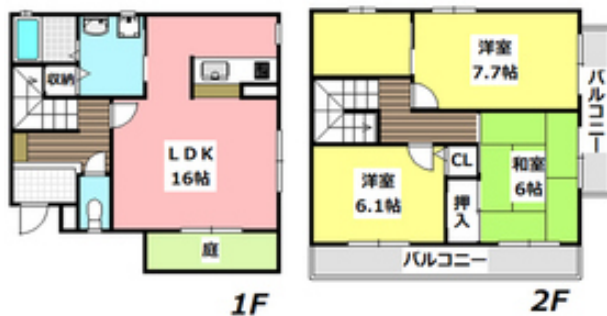
東海道本線・茨木駅 徒歩41分

## セールスポイント!

南向きで陽当たり良好! モニターフォンも完備で防犯面も安心! 戸建感覚で住めるメゾネットタイプのお部屋です。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.8万円		
所在地	大阪府茨木市平田2丁目32-20		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	2階 / 12戸		
専有面積	92.58m2	管理形態	
築年月	2004年3月	向き	南
共益費・管理費	0.65万円	保証金	-
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 2.65万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要(2年 / 2.65万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.1万円 近隣距離160m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンブードレッサー / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー南 / 2面バルコニー / 専用庭 / メゾネット(地上1階~地上2階) / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / 押入 / シューズボックス / 全室収納 / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境:光) / BS / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / 南面リビング / LDK15畳以上 / キッチンに窓あり / 浴室に窓あり / 洗面所に窓あり / 南面バルコニー / 一部フローリング / 洗面所にドア / 2WAY洗面所 / ガス給湯 / 和室 / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 65996816

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com