

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩19分

東海道本線・茨木駅 徒歩30分

阪急電鉄京都線・南茨木駅 徒歩33分

**セールスポイント!**

エレベータ付重量鉄骨造物件！IOT導入のスマートロック採用！ネットWi-Fi環境に動画視聴サービスも整っております。省エネ性能に優れたZEH物件です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	11.2万円		
所在地	大阪府茨木市大池 2丁目17-24		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 10戸		
専有面積	49.14m2	管理形態	
築年月	2024年7月	向き	西
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	18万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年8月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / パストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス / LDK 12畳以上 / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / スマートハウス / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / 玄関に鍵かけ番号利用可能 / ネットカード利用可 (初期費用)		
入居諸条件			
備考			

賃貸のエスト JR高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-1123 大阪府高槻市芥川町1丁目14-28数村ビル1F

TEL: 072-685-5020 / FAX: 072-685-5041 / Email: 35a15a66@f-u-c.nomad-cloud.com