不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

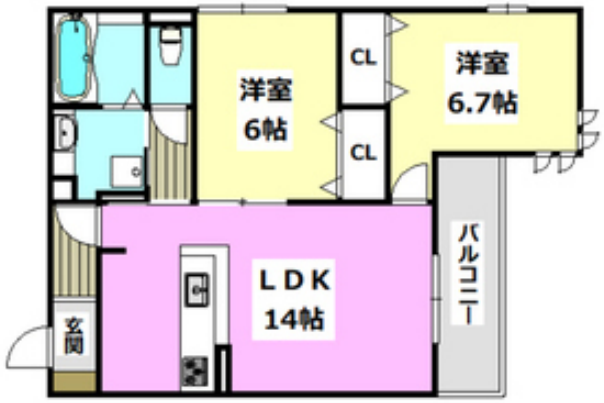
阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩13分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩20分
東海道本線・茨木駅 徒歩30分

セールスポイント!

省エネ+創エネで一次エネルギー収支ゼロを目指すZEH-M物件！一坪バス・大型システムキッチンなど充実設備。セコム搭載でセキュリティ面も安心です。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します！

賃料	13.5万円		
所在地	大阪府茨木市中村町12ー13		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	61.27m2	管理形態	
築年月	2024年1月	向き	南
共益費･管理費	0.85万円	保証金	-
敷金	-	礼金	25万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年6月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南東角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 収納２ヵ所 / クローゼット２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＡＴＶ / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / カードキー / 浄水器 / 敷地内ごみ置き場 / ２４時間緊急通報システム / LDK１２畳以上 / 浴室１坪以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / 省エネルギー対策 / ２４時間電話対応 / 洗面化粧台 / 室内物置 / 宅配ボックス / 全館Wi-Fi / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件	学生可 / 社会人可 / 外国人可 / 法人可 / 単身可 / 2人可 / 3人可 / 4人可 / 5人可 / 6人可 / 7人可 / 8人可 / 9人可 / 10人可 / 11人可 / 12人可 / 13人可 / 14人可 / 15人可 / 16人可 / 17人可 / 18人可 / 19人可 / 20人可 / 21人可 / 22人可 / 23人可 / 24人可 / 25人可 / 26人可 / 27人可 / 28人可 / 29人可 / 30人可 / 31人可 / 32人可 / 33人可 / 34人可 / 35人可 / 36人可 / 37人可 / 38人可 / 39人可 / 40人可 / 41人可 / 42人可 / 43人可 / 44人可 / 45人可 / 46人可 / 47人可 / 48人可 / 49人可 / 50人可 / 51人可 / 52人可 / 53人可 / 54人可 / 55人可 / 56人可 / 57人可 / 58人可 / 59人可 / 60人可		
備考	問い合わせ番号：c6604327		

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエスト阪急高槻店　大阪府知事(1)第58209号

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F
TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介