

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩9分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩19分

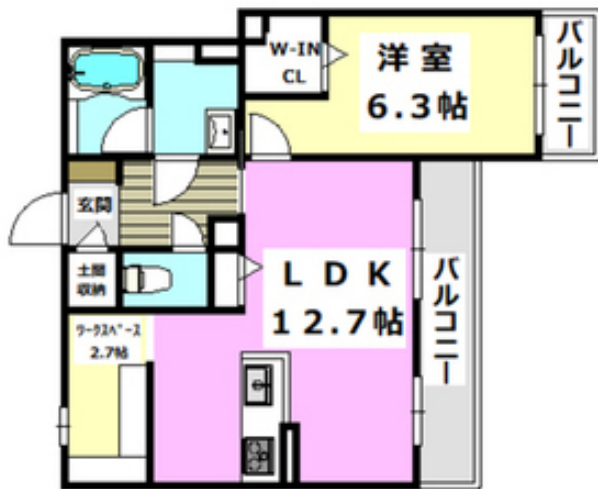
東海道本線・JR総持寺駅 徒歩25分

## セールスポイント!

省エネルギー性能に優れたNearly ZEH-M! オートロック内のパブリックスペースはすべて室内、入居者だけのホテルライクな空間設計。ネットWi-Fi無料、エレベータ付! 快適な新生活をどうぞ!



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.8万円		
所在地	大阪府茨木市春日1丁目14-19		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 10戸		
専有面積	52.68m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	2023年1月	向き	南
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	35万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	3.5万円	契約期間	-
引渡時期	2026年7月下旬	住宅保険	要
駐車場	無		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / 南西角部屋 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / シューズインクローク / 収納3カ所以上 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター /		
入居諸条件	宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / CS / CATV (CATV会社名: eo光TV) / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷		
備考	地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / ダブルロックキー / LDK12畳以上 / シャッター雨戸 / 玄関収納 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 洗面所にドア / エコジョース / 省エネルギー性能に優れたNearly ZEH-M / 土間 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		

賃貸のエスト 阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com