

東海道本線・高槻駅 徒歩6分

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩17分

東海道本線・摂津富田駅 徒歩33分

**セールスポイント!**

U-NEXT導入物件。エアコン2台付き。高遮音床採用など設備充実しています。買い物もたいへん便利な好立地です。



外観写真



間取写真

図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	14.8万円		
所在地	大阪府高槻市南芥川町5-9		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 11戸		
専有面積	51.44m2	管理形態	
築年月	2026年2月	向き	東
共益費・管理費	1.2万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	14.8万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン2基 / ペアガラス / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オートバス / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK12畳以上 / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / ガス給湯 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 66117760

**賃貸のエスト阪急高槻店**

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com