

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

東海道本線・茨木駅 徒歩14分

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩23分

東海道本線・JR総持寺駅 徒歩20分

## セールスポイント!

南向きで陽当たり良好。駅まで徒歩圏内。駅前には商業施設が充実してます。地域密着、豊富な物件量でお部屋探しを応援します!



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|         |  |       |      |
|---------|--|-------|------|
| 賃料      | 8.2万円  |       |      |
| 所在地     | 大阪府茨木市春日5丁目3-39  |       |      |
| 物件種別    | マンション  |       |      |
| 間取り     | 1LDK   |       |      |
| 建物構造    | 鉄骨   |       |      |
| 階数/総戸数  | 3階 / Array   |       |      |
| 専有面積    | 37m2   | 管理形態  |      |
| 築年月     | 2009年8月  | 向き    | 南    |
| 共益費・管理費 | 0.45万円   | 保証金   | -    |
| 敷金      | 5万円  | 礼金    | 15万円 |
| 敷引・償却金  | -/-  | 住宅保険料 | 要    |
| 更新料     | 1ヶ月  | 契約期間  | -    |
| 引渡時期    | 即  | 住宅保険  | 要    |
| 駐車場     | 有敷地内   |       |      |
| その他費用   | -  |       |      |
| 設備      | 給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 暖房便座 / 3点給湯 / 最上階 / バルコニー南 / フローリング / 全居室フローリング / 玄関ホール / ペアガラス / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / 駐輪場 / インターネット接続可 / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / 敷地内ごみ置き場 / ダブルロックキー / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 南面バルコニー / 人感照明センサー / 洗面所にドア / 雨戸 / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用) / IT重説可 / オンライン内見可 / オンライン相談可 |       |      |
| 入居諸条件   |  |       |      |
| 備考      |  |       |      |

お問い合わせ番号: 66227396

賃貸のエスト JR 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com