不動産総合管理
賃貸のエスト

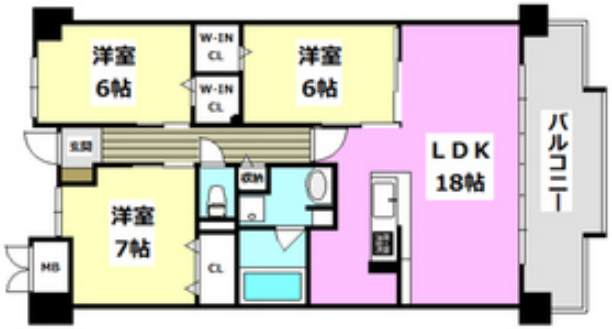
北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄千里線・北千里駅 徒歩20分
大阪モノレール彩都・豊川駅 徒歩20分
大阪モノレール彩都・阪大病院前駅 徒歩25分

セールスポイント!

陽当たり良好で明るく開放的な室内。収納も豊富です！教育施設、商業施設、医療施設も徒歩圏内。家族が安心して暮らせる町です。お気軽にご相談下さい！

▲外観写真



▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	16.5万円		
所在地	大阪府箕面市小野原西６丁目13ー5		
物件種別	マンション		
間取り	3LDK		
建物構造	鉄筋コン		
階数/総戸数	3階 / 14戸		
専有面積	80.67m2	管理形態	
築年月	2013年9月	向き	南
共益費･管理費	2万円	保証金	-
敷金	-	礼金	30万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要(2年／2.6万円)
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年7月中旬	住宅保険	要(2年／2.6万円)
駐車場	近隣駐車場 料金（税込み）1.1万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗浄便座 / ３点給湯 / バルコニー南 / 全居室フローリング / 振分 / 玄関ホール / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納３ヵ所以上 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 駐輪場 / インターネット接続可 / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / オール電化 / グリル / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / LDK１８畳以上 / ネット使用料不要 / 南面バルコニー / ウォークインクローゼット２ヶ所 / 洗面所にドア / 洗面化粧台 / 通風良好 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号 : 66331905

賃貸のエスト阪急茨木店　大阪府知事(1)第58209号

〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介