

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

セールスポイント!

大和ハウス施工の小型犬または猫1匹飼育可能物件です。インターネット無料、宅配ボックスあり、太陽光発電ありで電気代が抑えられますよ。お問合せは、エストJR茨木店「072-620-0021」まで!

賃料	17.1万円		
所在地	大阪府吹田市千里丘上7-8		
物件種別	アパート		
間取り	2LDK		
建物構造	軽量鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 6戸		
専有面積	64.26m ²	管理形態	
築年月	2025年7月	向き	東
共益費・管理費	0.9万円	保証金	-
敷金	-	礼金	32万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年4月上旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / 洗面台 / シャンプードレッサー / 最上階 / 1フロア2住戸 / 角部屋 / バルコニー面積 : 5m ² / 東 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 全室エアコン / エアコン3基 / 各居室照明 / 照明器具 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / シューズインクローク / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック		
入居諸条件	宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / BS / セキュリティシステム / 防犯カメラ / システムキッチン / グリル / カードキー / TV付バス / オートバス / 衣類乾燥機		
備考	/ 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 3方角住戸 / LDK15畳以上 / 2WAYキッチン / 浴室1坪以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / ウォークスルお問合わせ番号: 66-5511-66 / 洗面所にドア / 2WAY洗面所 / 省エネルギー対策 / ガス給湯 / 照明3台 / 洗面化粧台 / オープンキッチン / 室内物干し / セキュリティ会社加入済 / 非接触型ICカードキー / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期		

東海道本線・千里丘駅 徒歩8分

阪急電鉄京都線・摂津市駅 徒歩17分

大阪モノレール本線・沢良宜駅 徒歩28分



外観写真



間取写真
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃貸のエストJR茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com