

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・高槻市駅 徒歩17分

東海道本線・高槻駅 徒歩24分

阪急電鉄京都線・上牧駅 徒歩42分

## セールスポイント!

取扱い物件数、交渉力が地域No.1のスタッフが物件探し等をサポートいたします。



外観写真



間取写真  
図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	3.5万円		
所在地	大阪府高槻市宮野町4-11		
物件種別	マンション		
間取り	1K		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 21戸		
専有面積	23m <sup>2</sup>	管理形態	
築年月	1986年3月	向き	南
共益費・管理費	0.3万円	保証金	-
敷金	-	礼金	-
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要(2年 / 1.7万円)
更新料	なし	契約期間	-
引渡時期	即	住宅保険	要(2年 / 1.7万円)
駐車場	近隣駐車場 料金(税込み) 1.21万円 近隣距離240m		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ同室 / シャワー / 最上階 / バルコニー 面積 : 1m <sup>2</sup> / 南 / フローリング / 全居室フローリング / 振分 / 24時間換気システム / 収納 / クローゼット / インターホン / 駐輪場 / インターネット接続可(接続環境: CATV) / CATV(テレビ/電話)(CATV会社名: JCOM) / [管理員区分]巡回 / 上階無し / 敷地内ごみ置き場 / 南面リビング / フローリング張替 / 南面バルコニー / ネット専用回線 / 通風良好 / 玄関チャイム / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可(初期費用)		
入居諸条件			
備考			

お問い合わせ番号: 66608574

賃貸のエスト J R 茨木店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒567-0032 大阪府茨木市西駅前町5-32

TEL: 072-620-0021 / FAX: 072-620-7230 / Email: 56f0dd0f@f-u-c.nomad-cloud.com