不動産総合管理
賃貸のエスト

北摂地域のお部屋探しは、 賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩7分
東海道本線・ＪＲ総持寺駅 徒歩15分
東海道本線・茨木駅 徒歩20分

セールスポイント!

物理鍵なしで防犯面でも効果的なスマートロック対応、ネットWi-Fi無料、動画視聴サービス付！太陽光発電搭載で省エネ型・積水ハウスのシャーメゾンです。

賃料	11.3万円		
所在地	大阪府茨木市宮元町2		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	1階 / 12戸		
専有面積	46.83m2	管理形態	
築年月	2026年1月	向き	東
共益費･管理費	1.3万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引･償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年1月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / ３点給湯 / 角部屋 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン２基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 床下収納 / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納２ヵ所 / インターホン / ＴＶモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場 / インターネット接続可 / ＢＳ / ＣＳ / ＣＡＴＶ / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / 防犯ガラス / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 電動シャッター / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 人感照明センサー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / スマートハウス / 24時間電話対応 / 洗面化粧台 / バスサイズ：1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可（初期費用）		
入居諸条件			
備考			

▲外観写真

▲間取写真
※図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問い合わせ番号 6683425

賃貸のエスト阪急茨木店 大阪府知事(1)第58209号
〒567-0824 大阪府茨木市中津町16－31プチナカツ1Ｆ
TEL: 072-636-0021 / FAX: 072-632-5081 / Email: b82e6419@f-u-c.nomad-cloud.com

取引態様: 仲介(専属専任)