

北摂地域のお部屋探しは、賃貸のエストにお任せください。

阪急電鉄京都線・茨木市駅 徒歩7分
 東海道本線・JR 総持寺駅 徒歩15分
 東海道本線・茨木駅 徒歩20分

セールスポイント!

物理鍵なしで防犯面でも効果的なスマートロック対応、ネットWi-Fi無料、動画視聴サービス付！太陽光発電搭載で省エネ型・積水ハウスのシャームゾンです。



外観写真



間取写真
 図面・設備と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	12万円		
所在地	大阪府茨木市宮元町2		
物件種別	マンション		
間取り	1LDK		
建物構造	鉄骨		
階数/総戸数	3階 / 12戸		
専有面積	45.99m ²	管理形態	
築年月	2026年1月	向き	西
共益費・管理費	1.3万円	保証金	-
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引・償却金	-/-	住宅保険料	要
更新料	1ヶ月	契約期間	-
引渡時期	2026年1月中旬	住宅保険	要
駐車場	有敷地内		
その他費用	-		
設備	給湯 / バストイレ別 / シャワー / 追焚 / 浴室乾燥機 / 脱衣所 / 洗面所独立 / シャンプードレッサー / 洗浄便座 / 3点給湯 / 最上階 / 角部屋 / バルコニー西 / フローリング / 全居室フローリング / エアコン2基 / 玄関ホール / ペアガラス / 24時間換気システム / 収納 / シューズボックス / 全室収納 / ウォークインクローゼット / 収納2カ所 / インターホン / TVモニター付ドアホン / オートロック / モニター付オートロック / エレベーター / 宅配ロッカー / 駐輪場		
入居諸条件	インターネット接続可 / BS / CS / CATV / 防犯カメラ / システムキッチン / カウンターキッチン / 対面キッチン / バリアフリー / 耐震構造 / 敷地内ごみ置き場 / LDK12畳以上 / 太陽光発電システム / シャッター雨戸 / 携帯電話システム / ネット使用料不要 / 火災警報器等設置済み / 人感照明センサー / 洗面所にドア / エコジョーズ / 省エネルギー対策 / スマートロック対応 / 防犯カメラ / 動画視聴サービス		
備考	お問い合わせ専用電話06832604 化粧台 / バスサイズ: 1418 / クレジットカード利用可 / クレジットカード利用可 (初期費用)		

賃貸のエスト阪急高槻店

大阪府知事(1)第58209号

取引態様: 仲介(専属専任)

〒569-0802 大阪府高槻市北園町14-11G.R高槻ビル2F

TEL: 072-681-1004 / FAX: 072-681-8150 / Email: c67a12df@f-u-c.nomad-cloud.com